

# Ulfshale Lejer- og Grundejerforening

[ulg@ulg.dk](mailto:ulg@ulg.dk) - [www.ulg.dk](http://www.ulg.dk)



..... Medlemsnavn .....
..... Sommerhusadresse .....

## Indkaldelse til ordinær generalforsamling i Ulfshale Lejer- og Grundejerforening

Lørdag den 5. september 2020 kl. 10:00 i Mønshallerne, Platanvej 40, 4780 Stege

Indkaldelsen er udsendt per e-mail eller post.

### Dagsorden

1. Valg af dirigent samt valg af stemmetællere
2. Formanden aflægger beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år
3. Det reviderede årsregnskab forelægges til godkendelse (bilag)
4. Fastsættelse af kontingent for det kommende år samt godkendelse af budget

Bestyrelsen foreslår:   kontingent til Foreningen: 60 kr. (uændret)  
                                  kontingent til Veje og Stier: 562,50 kr. (uændret)  
                                  kontingent til Strandens Klimapulje: 820 kr. (forhøjelse: 200,00 kr.)  
                                  kontingent til Skovens Klimapulje: 500 kr. (forhøjelse: 150,00 kr.)  
Gebyr for ikke meddelt adresseændring 250 kr.; gebyr for meddelt ændring af adresse mv. 0 kr.;  
Ejerskiftegebyr 200 kr.; rykkergebyr 95 kr. (uændret)

#### 5. Indkomne forslag:

##### 5.1 Fra medlemmerne

Der er ikke modtaget forslag fra medlemmerne.

##### 5.2 Forslag fra bestyrelsen:

- 5.2.1 I anledning af evt. lånefinansiering af projektet med etablering af ny pumpestation for enden af Ulfshalebækken og evt. kreditors ønske/krav om indsigt i og indflydelse på foreningens vedtægter foreslår bestyrelsen indføjet ny § 12a stk. 2:

”Ved gæld i foreningen som følge af lånefinansiering kræver vedtægtsændringer kreditors (-res) godkendelse.”

**Formand:**  
Keld Christiansen  
Barritvej 12  
4600 Køge  
Tlf: 4061 6936  
[kjc@ulg.dk](mailto:kjc@ulg.dk)

**Næstformand:**  
Erik H. Jensen  
Ensianvej 20  
4000 Roskilde  
Tlf: 5370 7495  
[erik@jen-sen.dk](mailto:erik@jen-sen.dk)

**Vejformand:**  
Palle Døssing Lyngsø  
Kolåsvej 9, Vindekilde  
4534 Hørve  
Tlf: 3064 1770  
[pallelyngsoe@gmail.com](mailto:pallelyngsoe@gmail.com)

**Administrator:**  
ReviVision  
Storegade 1  
4780 Stege  
[mh@revivision.dk](mailto:mh@revivision.dk)

# Ulfshale

## Lejer- og Grundejerforening

[ulg@ulg.dk](mailto:ulg@ulg.dk) - [www.ulg.dk](http://www.ulg.dk)



5.2.2 Bestyrelsen foreslår følgende – redaktionelle – ændringer i foreningens vedtægter:

§ 2 stk.e: ”amtslige” ændres til ”regionale”.

§§ 6,7,9 og 21: ”ordentlige generalforsamling” ændres til ”ordinære generalforsamling”.

§ 8: ”overordentlige generalforsamling” ændres til ”ekstraordinære generalforsamling”.

§§ 12, 14 og 22: ”Møn Kommune” ændres til ”Vordingborg Kommune”.

6. Valg af bestyrelse og suppleanter:

Bestyrelsesmedlemmer på valg i lige år: (2020)

Tom F. Jakobsen	modtager genvalg
Jørgen Juel Pedersen	modtager genvalg
Flemming Eversby	modtager ikke genvalg
Per Neidel	modtager genvalg.

Suppleant på valg i lige år:

Sanne Vallebo	modtager genvalg.
---------------	-------------------

7. Valg af revisor:

Revisor Peter Hansen	modtager genvalg.
----------------------	-------------------

8. Eventuelt.

Stemmesedler udleveres på generalforsamlingen til de fremmødte mod forevisning af indkaldelsen med navn og adresse eller anden dokumentation for medlemskab af Ulfshale Lejer- og Grundejerforening, jf. reglerne om stemmeret i vedtægternes § 11.

### **BEMÆRK:**

Denne indkaldelse er bortset fra datoangivelsen identisk med forårets indkaldelse til generalforsamling, der desværre måtte aflyses pga. corona-epidemien.

I samme anledning skal bestyrelsen kraftigt opfordre til, at der kun møder én deltager til generalforsamlingen pr. medlemsejendom.

Venlig hilsen  
Bestyrelsen