

Ulfshale
Lejer- og Grundejerforening

ulg@ulg.dk - www.ulg.dk



.....
Medlemsnavn

.....
Sommerhusadresse

**Indkaldelse til ny generalforsamling
i Ulfshale Lejer- og Grundejerforening**

Lørdag den 18. maj 2019 kl. 10:00 i Stakladen i Ulfshalecentret, Ulfshalevej 283, 4780 Stege

Indkaldelsen er udsendt pr. e-mail eller post.

Dagsorden

1. Valg af dirigent samt valg af stemmetællere
2. Forslag om ændring af vedtægterne, som vedtaget på den ordinære generalforsamling afholdt 13. april 2019.

Vedtaget på den ordinære generalforsamling: (bilag)

1. vedr. vedtægtsændring §§ 4 og 20
2. vedr. vedtægtsændring § 6
3. vedr. vedtægtsændring § 11

3. Eventuelt.

Stemmesedler udleveres på generalforsamlingen til de fremmødte mod forevisning af indkaldelsen med navn og adresse eller anden dokumentation for medlemskab af Ulfshale Lejer- og Grundejerforening, jf. reglerne om stemmeret i vedtægternes § 11.

Formand:
Keld Christiansen
Barritvej 12
4600 Køge
Tlf: 4061 6936
kjc@ulg.dk

Vejformand:
Palle Døssing Lyngsø
Kolåsvej 9, Vindekilde
4534 Hørve
Tlf: 3064 1770
pallelyngsoe@gmail.com

Administrator:
ReviVision
Storegade 1
4780 Stege
mh@revivision.dk

Ulfshale

Lejer- og Grundejerforening

ulg@ulg.dk - www.ulg.dk



Ny GENERALFORSAMLING 18. maj 2019

Bilag til dagsordens pkt. 5.3.1-4

Bestyrelsens forslag til generalforsamlingen.

1. Ændring af vedtægterne §4 og §20

Nuværende ordlyd:

”§4 a Foreningens midler anbringes efter bestyrelsens nærmere bestemmelse.”

Foreslås ændret til:

Sætningen udgår.

Motivation:

Jf. nedenstående.

Nuværende ordlyd: ”§ 20, afsnit 2, sidste sætning:

”Foreningens penge indsættes i bank eller sparekasse.”

Foreslås ændret til: § 20, afsnit 2, sidste sætning:

Foreningens midler anbringes i sikre obligationer som danske stats- eller realkreditobligationer, indestående i bank og sparekasse og kontant beholdning.

Motivation:

Eftersom ULG er i gang med at opbygge en ikke ubetydelig formue, og Indskydergarantien har en grænse på 100.000 €, så foreslår Bestyrelsen, at foreningens midler også kan anbringes i obligationer – en praksis, der blandt andet benyttes af Ulfshale Vandværk.

2. Ændring af vedtægterne §6 første afsnit

Nuværende ordlyd:

”Den ordentlige generalforsamling afholdes en gang årlig inden udgangen af april måned og indvarsles mindst 4 uger forud ved skriftlig meddelelse og ved bekendtgørelse i et eller flere dagblade efter bestyrelsens skøn.”

Foreslås ændret til:

”Den ordentlige generalforsamling afholdes en gang årlig inden udgangen af april måned og indvarsles mindst 4 uger forud på foreningens hjemmeside og ved direkte mail til de medlemmer, hvis mailadresse foreningen er i besiddelse af. Til medlemmer, der ikke har oplyst en mailadresse, afsendes et brev mindst 4 uger inden generalforsamlingen.”

Motivation:

Langt lettere at administrere. Svært at afgøre, hvilket (-e) dagblad (-e) der er relevant (-e). Uafhængighed af Post Nords flydende leveringsterminer.

Ulfshale
Lejer- og Grundejerforening

ulg@ulg.dk - www.ulg.dk



Ny GENERALFORSAMLING 18. maj 2019

3. Ændring af vedtægterne §11

Nuværende ordlyd:

”På generalforsamlingen har hvert medlem 1 stemme. Stemmeret kan udøves af:

1. medlem,
2. ægtefælle.
3. Medlem med fuldmagt for yderligere et medlem.”

Foreslås ændret til:

” På generalforsamlingen har hvert medlem 1 stemme.

a. Stemmeret kan udøves af medlemmet, medlemmets ægtefælle eller via fuldmagt til et medlem. Et medlem kan kun møde med en fuldmagt for et medlem.

b. Medlemmer har kun stemmeret til de af ULG's puljer, hvortil medlemmet betaler kontingent.

c. der er en stemmebegrænsning på max 3 stemmer pr. fremmødte medlem.”

Motivation:

Jf. nuværende ordlyd har alle medlemmer af ULG stemmeret til alle forslag fremsat på generalforsamlingen. Dermed kan stemmer fra medlemmer med ejendomme i Strandområdet være udslagsgivende for forslag, der alene vedrører medlemmer med ejendomme i Skoven. Bestyrelsens motivering for ændring af §11 er at undgå tvivl om, hvordan et afstemningsresultat skal fortolkes.